

ANEKS NR 1

do Umowy dzierżawy z dnia 01.07.2026 r.

zawarty w dniu 14.09.2026 r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:

Gminnym Ośrodkiem Kultury w Ustroniu Morskim

ul. Nadbrzeżna 20, 78-111 Ustronie Morskie,

NIP: 671-10-46-123

REGON: 001014560,

reprezentowanym przez Dyrektora Sylwię Chyłę,

zwanym dalej „Wydzierżawiającym”,

a

Michałem Wojtalikiem Manufaktura Chleba w Ustroniu Morskim,

NIP: 5632213804,

zwanym dalej „Dzierżawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

Sylwia Chyłę
Dyrektor
Gminnego Ośrodka Kultury
w Ustroniu Morskim

§ 1

Strony zgodnie postanawiają zmienić treść postanowienia zawartego w **§ 3 pkt 2** Umowy dzierżawy z dnia 01.07.2026 r., dotyczącego kosztów związanych z funkcjonowaniem przedmiotu dzierżawy.

Dotychczasowe postanowienie w brzmieniu:

„W kwocie ustalonej w ramach dzierżawy w wysokości 1.200,00 zł wliczone zostają opłaty za: wodę, energię elektryczną, odprowadzanie ścieków i wywóz nieczystości.”

otrzymuje następujące brzmienie:

„W kwocie czynszu dzierżawnego w wysokości 1.200,00 zł brutto miesięcznie zostają zawarte opłaty za media - jedynie za zużycie wody. Opłaty te Dzierżawca ponosi odrębnie, niezależnie od czynszu dzierżawnego, na podstawie faktycznego zużycia rozliczonego po zakończeniu umowy.”

§ 2

Strony potwierdzają, że na dzień zawarcia umowy został **spisany stan licznika/wodomierza służącego do pomiaru zużycia wody**, który stanowi podstawę do rozliczania zużycia wody przez Dzierżawcę.

Stan wodomierza na dzień zawarcia umowy:

.....1116..... m³

Numer wodomierza: 33102485-3013.....

§ 3

Pozostałe postanowienia Umowy dzierżawy z dnia 01.07.2026 r. pozostają bez zmian.

§ 4

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYDZIERŻAWIAJĄCY

Sylvia Chyta
Dyrektor
Gminnego Ośrodka Kultury
w Ustroniu Morskim

Gminny Ośrodek Kultury
w Ustroniu Morskim

DZIERŻAWCA



Michał Wojtalik
Manufaktura Chleba